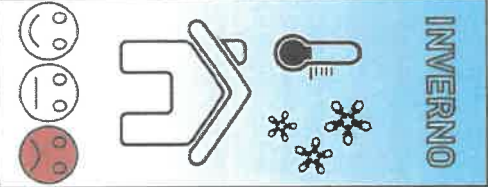
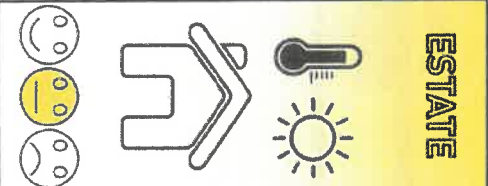




La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato	Prestazione Energetica Globale	Riferimenti		
<b>INVERNO</b> 	<b>ESTATE</b> 	<b>A4</b> $E_{pTOT} < 25$ <b>A3</b> $25 <= E_{pTOT} < 38$ <b>A2</b> $38 <= E_{pTOT} < 51$ <b>A1</b> $51 <= E_{pTOT} < 63$ <b>B</b> $63 <= E_{pTOT} < 76$ <b>C</b> $76 <= E_{pTOT} < 95$ <b>D</b> $95 <= E_{pTOT} < 127$ <b>E</b> $127 <= E_{pTOT} < 166$ <b>F</b> $166 <= E_{pTOT} < 223$ <b>G</b> $E_{pTOT} > 223$	<b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>C</b> <b>EP gl, nren</b> <b>82,69</b> kWh/m <sup>2</sup> anno	Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: <b>A1</b> <b>63,52</b> kWh/m <sup>2</sup> anno Se esistenti: 
<b>SOGGETTO CERTIFICATORE</b> 00493 DOTT. ING. GARELLI LUCA		<b>TECNICO ABILITATO</b> 00493 DOTT. ING. GARELLI LUCA		
<b>ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA</b> 00493-008693-2026		<b>Edificio a energia quasi zero</b> <input type="checkbox"/> NO 		

**INGEGNERE**  
**LUCA GARELLI**  
S. GIOVANNI A. S. C. S. P. A.  
Via S. Giovanni A. S. C. S. P. A. 100100  
00198 ROMA (RM)  
Tel. 06 47811111  
Fax 06 47811112  
E-mail: luca.garelli@ingegnerluca.it

**INGEGNERE**  
**LUCA GARELLI**  
S. GIOVANNI A. S. C. S. P. A.  
Via S. Giovanni A. S. C. S. P. A. 100100  
00198 ROMA (RM)  
Tel. 06 47811111  
Fax 06 47811112  
E-mail: luca.garelli@ingegnerluca.it

**INGEGNERE**  
**LUCA GARELLI**  
S. GIOVANNI A. S. C. S. P. A.  
Via S. Giovanni A. S. C. S. P. A. 100100  
00198 ROMA (RM)  
Tel. 06 47811111  
Fax 06 47811112  
E-mail: luca.garelli@ingegnerluca.it

**INGEGNERE**  
**LUCA GARELLI**  
S. GIOVANNI A. S. C. S. P. A.  
Via S. Giovanni A. S. C. S. P. A. 100100  
00198 ROMA (RM)  
Tel. 06 47811111  
Fax 06 47811112  
E-mail: luca.garelli@ingegnerluca.it

RILASCIATO IL 30/01/2026  
VAUDO FINO AL 30/01/2036